

## Mündliche Prüfung

Vorbereitungszeit mind. 5 Min. / max. 7 Min.

### **Sitzung mit betroffenen Nachbarn, Projekt 2340, Platteweg**

Sie sind ein Bauleiter bei einem mittelgrossen Baumanagement Büro. Ihre nächste Baustelle ist ein Neubau. Der Geschäftsführer hat Sie dem Bauherrn A. Müller als zuständiger Bauleiter seines Neubauprojekts auf der Parzelle (Kat.4795) vorgestellt. Die Baubewilligung ist erteilt worden.

Aus den Plänen entnehmen Sie, dass einige angrenzende Nachbarn mit verschiedenen Einschränkungen rechnen müssen. Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über den Platteweg, welcher ein schmaler Quartierweg und eine Sackgasse ist.

Vor dem Baustart benötigt es noch diverse Abklärungen mit den Nachbarn. Der Bauherr muss geschäftlich für 4 Wochen ins Ausland. Er möchte, dass Sie mit den Nachbarn in dieser Zeit die wichtigsten Punkte besprechen. Der Bauherr möchte, dass Sie diese mit jedem Nachbarn einzeln besprechen.

Zu den Nachbargrundstücken 4801 und 4739 wird der Baugrubenaushub gemäss Baugrubenplan bis zur Grundstückgrenze erfolgen.

Mit dem Nachbarn der Parzelle 4801 haben Sie nächsten Mittwoch um 10.00 Uhr eine Sitzung bei ihm zuhause vereinbart. Wie bereiten Sie sich auf die Sitzung vor und welche Punkte behandeln Sie an der Sitzung mit dem Nachbarn?



# Höhere Fachprüfungen im Ingenieur- und Architekturwesen



## Mündliche Prüfung

